

**Przetarg nieograniczony na wybór Najemcy punktów gastronomicznych i przestrzeni
na kawiarnię w hali Netto Arena w Szczecinie**

PYTANIA I ODPOWIEDZI I

Pytanie nr 1: W warunkach udziału w przetargu jest zapis, że Oferent musi posiadać doświadczenie przy samodzielnej i sprawnej obsłudze min. 2 punktów gastronomicznych w obiekcie zamkniętym, podczas co najmniej dwóch wydarzeń, dla co najmniej 3000 osób, w okresie ostatnich trzech lat dotyczy wyłącznie prowadzenia sprzedaży gastronomicznej, czy również świadczenia nieodpłatnych usług poczęstunku (catering bezpłatny)?

Odpowiedz 1: Zgodnie z §3 ust. 1 pkt 4 Regulaminu Przetargu, jednym z warunków udziału w postępowaniu jest posiadanie doświadczenia przy samodzielnej i sprawnej obsłudze co najmniej dwóch punktów gastronomicznych w obiekcie zamkniętym, podczas co najmniej dwóch wydarzeń dla co najmniej 3000 osób, w okresie ostatnich trzech lat.

Powyższe wymaganie odnosi się wyłącznie do prowadzenia sprzedaży gastronomicznej, tj. działalności odpłatnej. Świadczenie usług w formule nieodpłatnej (np. catering bezpłatny, poczęstunek sponsora itp.) nie spełnia tego warunku i nie będzie uznawane za równoznaczne z doświadczeniem, o którym mowa w przywołanym przepisie.

Pytanie nr 2: Czy Organizator wydarzenia biletowanego może zabronić otwarcia konkretnego punktu gastronomicznego, mimo że jego lokalizacja jest zgodna z planem stanowiącym Załącznik nr 2 do Regulaminu Przetargu? Jeżeli tak — w jakim minimalnym terminie przed wydarzeniem Najemca zostanie o tym poinformowany? Zwracamy uwagę, że w przeszłości zdarzały się sytuacje przekazywania takich informacji tuż przed otwarciem wejścia dla uczestników wydarzenia, co znacząco utrudniało organizację pracy.

Odpowiedz nr 2: Organizator wydarzenia biletowanego może, z uzasadnionych względów organizacyjnych, zdecydować o nieotwieraniu konkretnego punktu gastronomicznego, nawet jeśli jego lokalizacja jest zgodna z planem stanowiącym Załącznik nr 2 do Regulaminu. W takim przypadku informacja taka zostanie przekazana Najemcy nie później niż na 2 dni przed rozpoczęciem wydarzenia, o ile operator obiektu będzie w tym terminie dysponował odpowiednią wiedzą w tym zakresie.

Pytanie nr 3: W odniesieniu do pkt 8 ppkt 5 Regulaminu Przetargu, w którym wskazano obowiązek prowadzenia działalności gospodarczej w przestrzeni kawiarni również podczas wydarzeń organizowanych na hali, w tym w sali treningowej i salach konferencyjnych, prosimy o doprecyzowanie:

Czy obowiązek ten dotyczy wszystkich wydarzeń bez wyjątku? W szczególności prosimy o wyjaśnienie, czy wymóg prowadzenia działalności obejmuje również wydarzenia o charakterze zamkniętym lub specyficznym, takie jak np. Wigilia Rady Osiedla, nocne spotkania religijne czy inne wydarzenia, których charakter, godzina lub profil uczestników mogą nie generować zapotrzebowania na usługi kawiarni.

Odpowiedz nr 3: Obowiązek prowadzenia działalności gospodarczej w przestrzeni kawiarni, o którym mowa w §8 pkt 5 Regulaminu Przetargu, odnosi się w pierwszej kolejności do wydarzeń o charakterze otwartym, organizowanych w przestrzeniach hali.

W odniesieniu do wydarzeń zamkniętych – obowiązek ten dotyczy wyłącznie tych wydarzeń, które odbywają się w godzinach standardowego funkcjonowania kawiarni.

Wydarzenia takie jak np. Wigilia Rady Osiedla, nocne spotkania religijne, czy inne o podobnym profilu, nie będą generować obowiązku otwarcia kawiarni, jeżeli ich charakter nie uzasadnia prowadzenia działalności gastronomicznej.

Pytanie nr 4: W pkt 8 ppkt 5 Regulaminu Przetargu wskazano obowiązek prowadzenia działalności w kawiarni również podczas wydarzeń organizowanych na hali (w tym w sali treningowej i salach konferencyjnych), natomiast w pkt 9 ppkt 5 dopuszcza się zarówno możliwość pozostawienia przejścia między holem a kawiarnią (z koniecznością pokrycia kosztów ochrony), jak i jego zamknięcia podczas wydarzeń biletowanych,

Prosimy o doprecyzowanie, czy obowiązek prowadzenia działalności podczas wszystkich wydarzeń odnosi się również do sytuacji, w których przejście pomiędzy holem a kawiarnią zostanie zamknięte, a dostęp do kawiarni będzie możliwy wyłącznie z zewnątrz? Czy w takiej sytuacji Zamawiający nadal wymaga funkcjonowania kawiarni w trakcie wydarzenia czy dopuszcza jej funkcjonowanie w standardowych godzinach otwarcia?

Odpowiedz nr 4: W sytuacji, gdy przejście pomiędzy holem a kawiarnią zostanie zamknięte na potrzeby wydarzenia biletowanego (zgodnie z §9 pkt 5 Regulaminu), a dostęp do kawiarni możliwy będzie wyłącznie z zewnątrz, Zamawiający dopuszcza funkcjonowanie kawiarni wyłącznie w standardowych godzinach jej otwarcia, bez konieczności świadczenia usług w trakcie trwania danego wydarzenia.